



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية منوبة
بلدية الجديدة

ع 100 دد

29 جانفي 2021

المجلس البلدي بالجديدة

الدورة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2021
عن بعد
الخميس: 28 جانفي 2021

المحضر العام



المحضر العام للدورة التمهيدية للدورة العادية الأولى
للمجلس البلدي بالجديدة

عن بعد

بتاريخ الخميس 28 جانفي 2021

عملا، بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات و عملا بأحكام القسم الثالث من النظام الداخلي للمجلس البلدي المصادق عليه بتاريخ 29 سبتمبر 2018 المتعلق بالدعوات لجلسات المجلس البلدي، تم توجيه استدعاء فردي لكافة أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 22 جانفي 2021 تحت عدد 76 هذا نصه:

من رئيس بلدية الجديدة

إلى

السيد:

الموضوع: استدعاء للمشاركة في أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2021 عن بعد.

و بعد، أشرف باستدعائكم لحضور للمشاركة في أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2021 عن بعد المقرر عقدها يوم السبت الموافق لـ 28 جانفي 2021 عن بعد و ذلك يوم الخميس الموافق لـ 28 جانفي 2021 على الساعة الرابعة مساء.

و تقبلوا فائق الاحترام و التقدير

و السلام

رئيس البلدية

خالد العويني

كما تم إعلام العموم عن طريق الصفحة الرسمية للبلدية و عن طريق تعليق لفتات للإعلام بموعد انعقاد الجلسة.

التأمت اليوم الخميس 28 جانفي 2021 على الساعة الرابعة مساء بقصر البلدية جلسة الدورة التمهيدية للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بالجديدة لسنة 2021 برئاسة السيد خالد العويني رئيس البلدية و بحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي الاتي ذكرهم:

- نور الدين الهمامي
رئيس لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف

- محمد بن سليم
رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية

و واكب الجلسة :

- السيد محمد صالح الجندوبي رئيس اللجنة المحلية للهلال الأحمر بالجديدة

و حضر عن الإدارة البلدية: السيد محمد الدريدي كاتب عام البلدية و مقرر الجلسة

- و السيد عبد الحليم بن هلال رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية.

افتتح رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور و بكافة المتابعات و المتابعين على المباشر على الصفحة الرسمية للبلدية مبينا و أن البلدية في ضل هذا الظرف الاستثنائي الذي تعرفه البلاد بسبب تفشي فيروس كورونا و أمام انتشار هذا الوباء بطريقة غير مسبوقة لم تتمكن من عقد اجتماعات مباشرة مع المواطنين و حرصا منا على تأمين هذه الدورة التجأت البلدية إلى وسائل الاتصال الرقمية للتواصل مع المتساكنين للتعبير عن آرائهم و الإصغاء إلى مشاكلهم و اقتراحاتهم و قد أصبح للبلدية تقاليد في هذا المجال باعتبار و أن هذا اللقاء الثالث عن بعد و يعود الفضل في هذا الإنجاز إلى التعاون بين الإدارة البلدية و ثلة من أبناء المنطقة و نخص بالشكر السيد ياسر بن نجمة الذي ساعدنا على تأمين هذا اللقاء، هذا و من خلال تقييمنا لهذه التجربة لاحظنا أن التفاعل مع الجلسات عن بعد أكبر بكثير من الجلسات المباشرة حيث سجلنا ضعف الحضور و المواكبة لهذه الجلسات. و نحن ساعون إلى ترسيخ هذه التجربة على اعتبار و أن العمل الإداري اليوم يستوجب كسب رهان الرقمنة.

كما استهل رئيس البلدية مداخلته بإعطاء لمحة عامة عن الوضع الصحي العام بالمنطقة ثم تولى الإجابة على جملة الأسئلة الواردة بأشكالها المختلفة على البلدية (مراسلات مباشرة / رسائل على بريد الصفحة) مشيرا في هذا الصدد إلى أن البلدية تسعى جاهدة إلى الاستجابة الفورية لكل المطالب التي هي في مجال تدخلها و في حدود الإمكانيات المتاحة و تتابع المطالب الراجعة إلى الإدارات الأخرى و تتواصل مع مختلف هذه الإدارات (الديوان الوطني للتطهير - التجهيز - الفلاحة - التربية - اتصالات تونس - الشركة التونسية لاستغلال و توزيع المياه - الشركة التونسية للكهرباء و الغاز - أملاك الدولة) لحثها على معالجة مطالب المتساكنين في أحسن الأجال و إلى استكمال المشاريع المبرمجة بالمنطقة، علما و أن البلدية تمكنت بفضل المتابعة و التواصل الدائم مع هذه الإدارات من حل أغلب المشاكل العالقة و التسريع في إنجاز المشاريع المبرمجة.

هذا و في إطار التفاعل مع تدخلات المتابعين خاصة في ما يتعلق بالتنوير العمومي أفاد رئيس البلدية بأن البلدية تواجه العديد من الصعوبات في هذا المجال جراء توسع مجالها الجغرافي بعد فك الارتباط خاصة أمام محدودية الموارد البشرية على اعتبار و أن فريق التنوير العمومي يتكون من ثلاثة أعوان و شاحنة كهرباء

مجهزة بسلم و بالتالي يصعب عليهم تغطية كامل المجال الترابي للبلدية و مع ذلك فإن هذا الفريق يعمل وفقا لبرنامج عمل يضبط تدخلاته و يسعى إلى الاعتناء بالشبكة العمومية للتوزيع و صيانة جميع الأعطاب المسجلة و التي يعود مجملها إلى تقادم بعض الشبكات و تعرض الأخرى إلى السرقات المتكررة على غرار سرقة شبكات حي النور و حي الرياض، كما أن وتيرة الأعطاب تكون أرفع خاصة في فصل الشتاء و مع ذلك فالبلدية تبذل مجهودات كبيرة من أجل الاستجابة الفورية للتشكيات مع العلم و أن الإنارة العمومية تنقل كاهل البلدية بأعباء مالية كبيرة بعنوان خلاص الاستهلاك للشركة التونسية للكهرباء و الغاز بحوالي 600 أدينار سنويا إلى جانب أعباء تعهد و صيانة الشبكة و للغرض رسمت البلدية خطة إستراتيجية تقوم على تجديد الشبكة بالاعتماد على مكونات من شأنها التحكم في الطاقة.

أما في مجال النظافة و العناية بالمساحات الخضراء فقد أفاد رئيس البلدية المتابعين بأن البلدية قامت بإعلان استشارة لتوفير عملة لتنظيف المنطقة البلدية بهدف تحسين خدمات النظافة خاصة مع تراجع مواردها البشرية و اتساع مجالها الترابي و تأمل إلى تحقيق نقلة نوعية في هذا المجال هذه السنة، هذا و ستعمل البلدية كذلك على الاعتناء بالمساحات الخضراء و بمدخل المدينة و قد توصلت إلى اتفاق مع وزارة الشؤون المحلية و البيئة إلى تعهد و صيانة المساحة الخضراء الكائنة بحي الضمان كما أبرمت البلدية اتفاقية شراكة و تعاون حول تهيئة و صيانة و تجميل مساحات خضراء مع شركة GJANUS لتهيئة المساحة الخضراء الواقعة بحي النور و تسعى في هذا الإطار إلى مزيد التعاون مع المؤسسات المنتصبة بالمنطقة في إطار الشراكة لتهيئة و صيانة جملة من المناطق الخضراء الأخرى. كما أستغل هذه الفرصة للتتويه و شكر أهالي و متساكني الجديدة الجبل الذين قاموا في إطار مبادرة تطوعية بتعهد و صيانة المساحة الخضراء الكائنة بمدخل الحي.

تناول الكلمة السيد نور الدين الهمامي رئيس لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف للتفاعل مع التدخلات خاصة المتعلقة بموارد البلدية و الديون المتخلدة بذمة المواطنين حيث أفاد بأن البلدية تسعى جاهدة لتحسين خدماتها و لتنفيذ مشاريعها رغم ضعف مواردها علما و أن الديون المتخلدة بذمة المواطنين بعنوان المعلوم على العقارات المبنية تناهز 800 أدينار و على المواطن التعاون مع البلدية للنهوض بالعمل البلدي من خلال القيام بواجبه و خلاص المعاليم الراجعة للبلدية مما ينعكس إيجابا على مردودها في مختلف المجالات.

كما تناول السيد محمد بن سليم رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية الكلمة ليتوجه إلى أولياء التلاميذ بنداء قصد مراقبة أبنائهم خاصة الذين يزاولون تعليمهم بالمدارس الإعدادية و الثانوية تزامنا مع إضراب القيميين العاميين عن العمل و غياب لدقتر المناداة مما يدفع التلاميذ إلى الغياب و عدم مواكبة الدروس و يجعلهم عرضة إلى مخاطر الشارع و ما قد ينجر عن ذلك من انحرافات خطيرة. و هنا تدخل رئيس البلدية ليؤكد على خطورة الوضع الذي أصبح يهدد الناشئة خاصة و أن ناقوس الخطر تعالي منذ مدة من خلال تسجيل عديد الانحرافات و الجرائم و توجه بدعوة إلى الأولياء لمصاحبة أبنائهم و العمل على تأطيرهم من خلال تشجيعهم على الانخراط في مختلف الجمعيات الناشطة في المجال الرياضي أو الثقافي أو الاجتماعي المتواجدة بالمنطقة و في مختلف النوادي الناشطة بدار الثقافة.

هذا و تناول السيد محمد صالح الجندوبي رئيس اللجنة المحلية للهلال الأحمر بالجديدة الكلمة ليتوجه إلى جميع متساكني الجديدة بضرورة التوقي من فيروس كورونا و إتباع جميع إجراءات البروتوكول الصحي مع ضرورة الالتزام بالحجر الصحي لمدة لا تقل عن 10 أيام لكل من ثبتت إصابته و إلى التعامل بكل جدية مع هذا الوباء الذي يعرف انتشارا كبيرا في هذه المدة.

ثم تولى رئيس البلدية استعراض المشاريع البلدية المبرمجة ضمن البرنامج الاستثماري التشاركي البلدي لسنة 2021 حيث أفاد بأن البلدية أعدت رزنامة تقديرية لمختلف المراحل لإنجاز هذه المشاريع و في ما يلي استعراض لهذه المشاريع:

المشروع: تعبيد الطرقات بحي الهداية

الكلفة: (أشغال و دراسات) = 510 أد

الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاوله	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
15 جوان 2021	05 أكتوبر 2021

المشروع: صيانة الطرقات بالمنطقة البلدية

الكلفة: = 100 أد

الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاوله	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
10 جوان 2021	04 أكتوبر 2021

المشروع: تهيئة السوق اليومي

الكلفة: (أشغال و دراسات) = 100 أد

الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاوله	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
25 فيفري 2021	22 ماي 2021

المشروع: تهيئة المستودع البلدي

الكلفة: (أشغال و دراسات) = 344 أد

الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاوله	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
15 مارس 2021	10 جويلية 2021

المشروع: تعبيد الطرقات بحي الجديدة الجبل وحي بوقرة

الكلفة: (أشغال و دراسات) = 471 أد

الإعلان عن المنافسة لتعيين مقابلة	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
10 جوان 2021	07 أكتوبر 2021

المشروع: تعبيد الطرقات بمناطق التوسع

الكلفة: (أشغال و دراسات) = 378 أد

مناطق التدخل	الإعلان عن المنافسة لتعيين مقابلة	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
- شواط - الزاهرة - المنصورة - حماد و الذنبية - قشبة و حنة	28 جوان 2021	15 أكتوبر 2021

المشروع: التنوير العمومي بمناطق التوسع

الكلفة: (أشغال و دراسات) = 322 أد

مناطق التدخل	الإعلان عن المنافسة لتعيين مقابلة	إعطاء إذن إداري بانطلاق الأشغال
- شواط - الزاهرة - المنصورة - حماد و الذنبية - قشبة و حنة	15 سبتمبر 2021	10 جانفي 2022

المشروع: إقتناء حاويات نظافة

الكلفة: 50 أد

الإعلان عن المنافسة	إعطاء إذن إداري للتزود
10 جوان 2021	07 أكتوبر 2021

و في ختام الجلسة توجه رئيس البلدية بالشكر لجميع المتابعات و المتابعين شاكرا إياهم على حسن التفاعل
مذكرا في هذا الصدد بأن المواطن هو الدعامة الحقيقية للعمل البلدي، و رفعت الجلسة في حدود الساعة
السادسة مساء.

رئيس البلدية

رئيس البلدية
خالد العويبي

